



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 531
din 16 octombrie 2023

privind alipirea unor imobile proprietatea publică a Municipiului Arad, situate în Municipiul Arad,
Str. Câmpul Liniștii, nr. 1, înscrise în CF nr. 359777 Arad și CF nr. 364839 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 79390/02.10.2023,

Ținând cont de raportul comun al Biroului Cadastru Intravilan și Carte Funciară și al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 79391/02.10.2023 și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere extrasele de carte funciară nr. 359777 Arad și nr. 364839 Arad,

Conform prevederilor art. 25 alin. (1) și alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 18 lit. e), art. 127 alin. (1), art. 130 alin. (1) lit. b) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, privind aprobarea Regulamentului, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 879 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă alipirea imobilelor, proprietatea publică a Municipiului Arad, situate în Municipiul Arad, înscrise în CF nr. 359777 Arad, nr. cad. 359777, în suprafață de 32.436 mp și CF nr. 364839 Arad, nr. cad. 364839, în suprafață de 1.997 mp, rezultând o suprafață totală de 34.433 mp conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L., prevăzută în anexele 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară și Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Antoanela Luciana NAAJI

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL

Lilioara STEPANESCU

Red./Dact. BCV/BCV Verif. CM

1 ex. Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară

1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad

1 ex. Dosar ședință CLMA 16.10.2023

Cod PMA-S4-02

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2023
privind alipirea unor imobile proprietatea publică a Municipiului Arad, situate în Municipiul
Arad,
Str. Câmpul Liniștii, nr. 1, înscrise în CF nr. 359777 Arad și CF nr. 364839 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 79390/02.10.2023,

Ținând cont de raportul comun al Biroului Cadastru Intravilan și Carte Funciară și al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 79391/02.10.2023,

Având în vedere extrasele de carte funciară nr. 359777 Arad și nr. 364839 Arad,

Conform prevederilor art. 25 alin. (1) și alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 18 lit. e), art. 127 alin. (1), art. 130 alin. (1) lit. b) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, privind aprobarea Regulamentului, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 879 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. 1 Se aprobă alipirea imobilelor, proprietatea publică a Municipiului Arad, situate în Municipiul Arad, înscrise în CF nr. 359777 Arad, nr. cad. 359777, în suprafață de 32.436 mp și CF nr. 364839 Arad, nr. cad. 364839, în suprafață de 1.997 mp, rezultând o suprafață totală de 34.433 mp conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L., prevăzută în anexele 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară și Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GENERAL

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 79390/02.10.2023

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„alipirea unor imobile proprietatea publică a Municipiului Arad, situate în Mun. Arad, Str. Câmpul Liniștii, nr. 1, înscrise în CF nr. 359777 Arad și CF nr. 364839 Arad”*, în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- prevederile art. 25 alin. (1) și alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 18 lit. e), art. 127 alin. (1), art. 130 alin. (1) lit. b) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 879 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- extrasele de carte funciară nr. 359777 Arad și nr. 364839 Arad,
- documentația cadastrală întocmită de S.C. Datcad S.R.L.

P R O P U N :

adoptarea unui proiect de hotărâre privind alipirea unor imobile proprietatea publică a Municipiului Arad situate în în Municipiul Arad, înscrise în:

- CF nr. 359777 Arad, nr. cad. 359777, în suprafață de 32.436 mp,
- CF nr. 364839 Arad, nr. cad. 364839, în suprafață de 1.997 mp,

Rezultând o suprafață totală de 34.433 mp, conform documentației cadastrale emise de S.C. Datcad S.R.L.

Menționez faptul că această operațiune este necesară în vederea amenajării unui parc în zona respectivă.

p.P R I M A R
Călin Bibarț
VICEPRIMAR
Lazăr Faur

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară
Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public
Nr. 79391/02.10.2023

R A P O R T

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. 79390/02.101.2023, al domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: propunerea de aprobare a unui proiect de hotărâre privind „*alipirea unor imobile proprietatea publică a Municipiului Arad, situate în Mun. Arad, Str. Câmpul Liniștii, nr. 1, înscrise în CF nr. 359777 Arad și CF nr. 364839 Arad*”,

Considerații generale:

- extrasele de carte funciară nr. 359777 Arad și nr. 364839 Arad,
- documentația cadastrală întocmită de S.C. Datcad S.R.L.

Considerații juridice:

- prevederile art. 25 alin. (1) și alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 18 lit. e), art. 127 alin. (1), art. 130 alin. (1) lit. b) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 879 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Considerații tehnice:

Având în vedere necesitatea reglementării situației juridice a unui imobil situat în intravilanul Municipiului Arad, s-a procedat la alipirea imobilelor înscrise în CF nr. 359777 Arad și CF nr. 364839 Arad, în suprafață totală de 34.433 mp.

Prin urmare s-a procedat la comandarea unei documentații cadastrale de alipire, lucrare cadastrală întocmită de firma autorizată S.C. Datcad S.R.L. cu care Primăria Municipiului Arad are încheiat contract de prestări servicii în acest sens.

Astfel este necesară alipirea imobilelor situate în Municipiul Arad, înscrise în CF nr. 359777 Arad, nr. cad. 359777, în suprafață de 32.436 mp și CF nr. 364839 Arad, nr. cad. 364839, în suprafață de 1.997 mp, rezultând o suprafață totală de 34.433 mp conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.

Menționăm faptul că această alipire a terenurilor este necesară în vederea amenajării unui parc în cartierul Aurel Vlaicu.

P R O P U N E M:

adoptarea unui proiect de hotărâre privind alipirea unor imobile proprietatea publică a Municipiului Arad situate în Municipiul Arad, înscrise în CF nr. 359777 Arad, nr. cad. 359777, în suprafață de 32.436 mp și CF nr. 364839 Arad, nr. cad. 364839, în suprafață de 1.997 mp,

Rezultând o suprafață totală de 34.433 mp, conform documentației cadastrale emise de S.C. Datcad S.R.L.

DIRECTOR EXECUTIV,
Cj. Ștefan Szuchanszki

ȘEF SERVICIU,
Cj. Mihaela Balaș

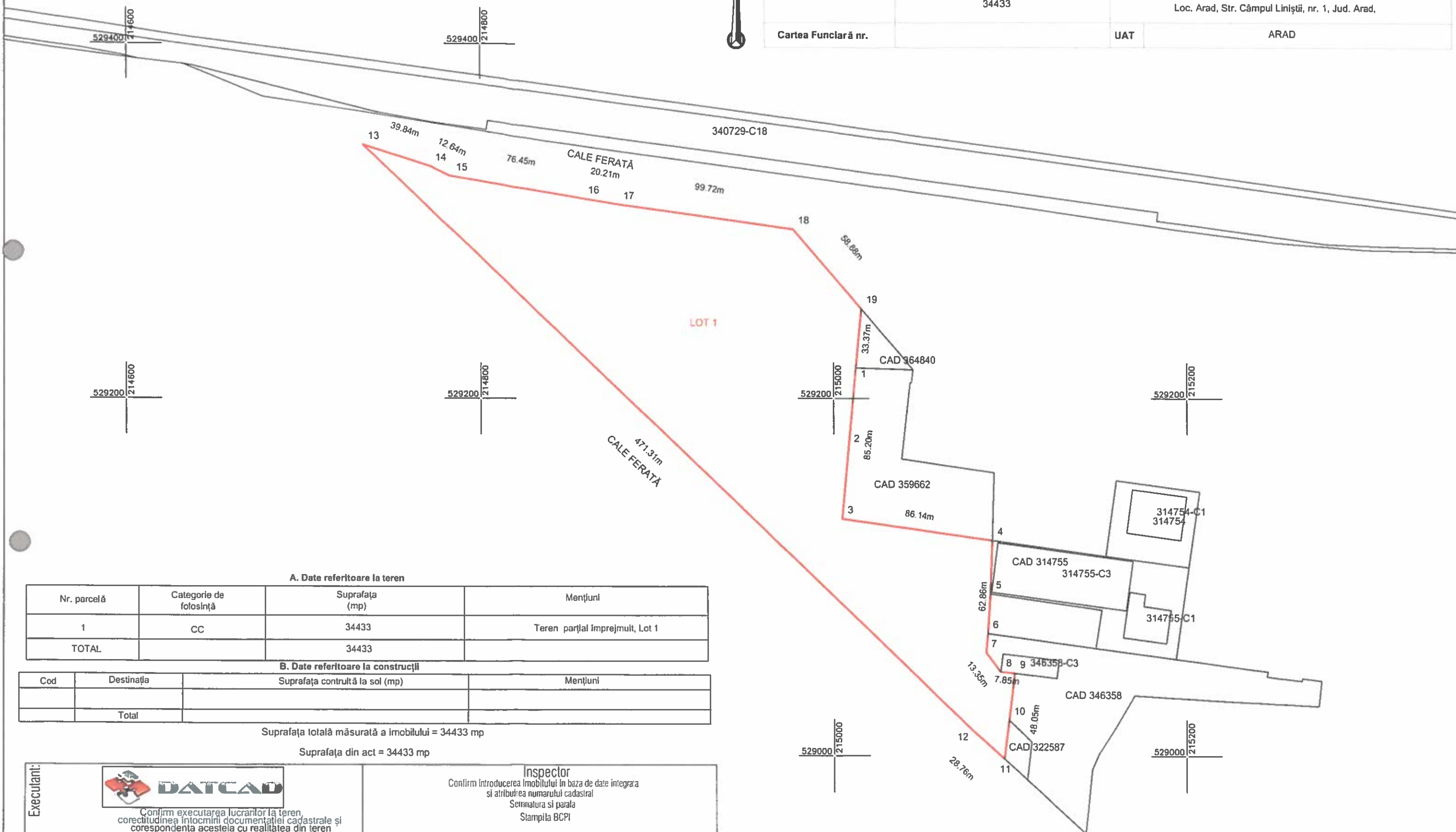
ȘEF BIROU,
Cj. Lucian Sălăjan

Avizat juridic,
Claudia ARDELEAN

Plan de amplasament și delimitare a Imobilului
Scara 1:2000

ANEXA 16
ANEXA

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa Imobilului	
	34433	Loc. Arad, Str. Câmpul Liniștii, nr. 1, Jud. Arad,	
Cartea Funciară nr.		UAT	ARAD



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	34433	Teren parțial împrejmuit, Lot 1
TOTAL		34433	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
	Total		

Suprafața totală măsurată a imobilului = 34433 mp

Suprafața din act = 34433 mp

Executant:



AUT.-CAT. II
RO-B-J NR.1620
Semnătura și ștampila
CIF.14358573
AUT.-CAT. A
RO-B-F NR.0072

Tiberiu-
losif
Zagorszki

Digitally signed by Tiberiu losif
Zagorszki
DN: cn=Tiberiu losif Zagorszki,
sn=Zagorszki, givenName=Tiberiu
losif, c=RO, serialNumber=7711,
o=DATCAD SRL,
2.5.4.97-80214134513
Date: 2023.09.26 10:52:57 +0300

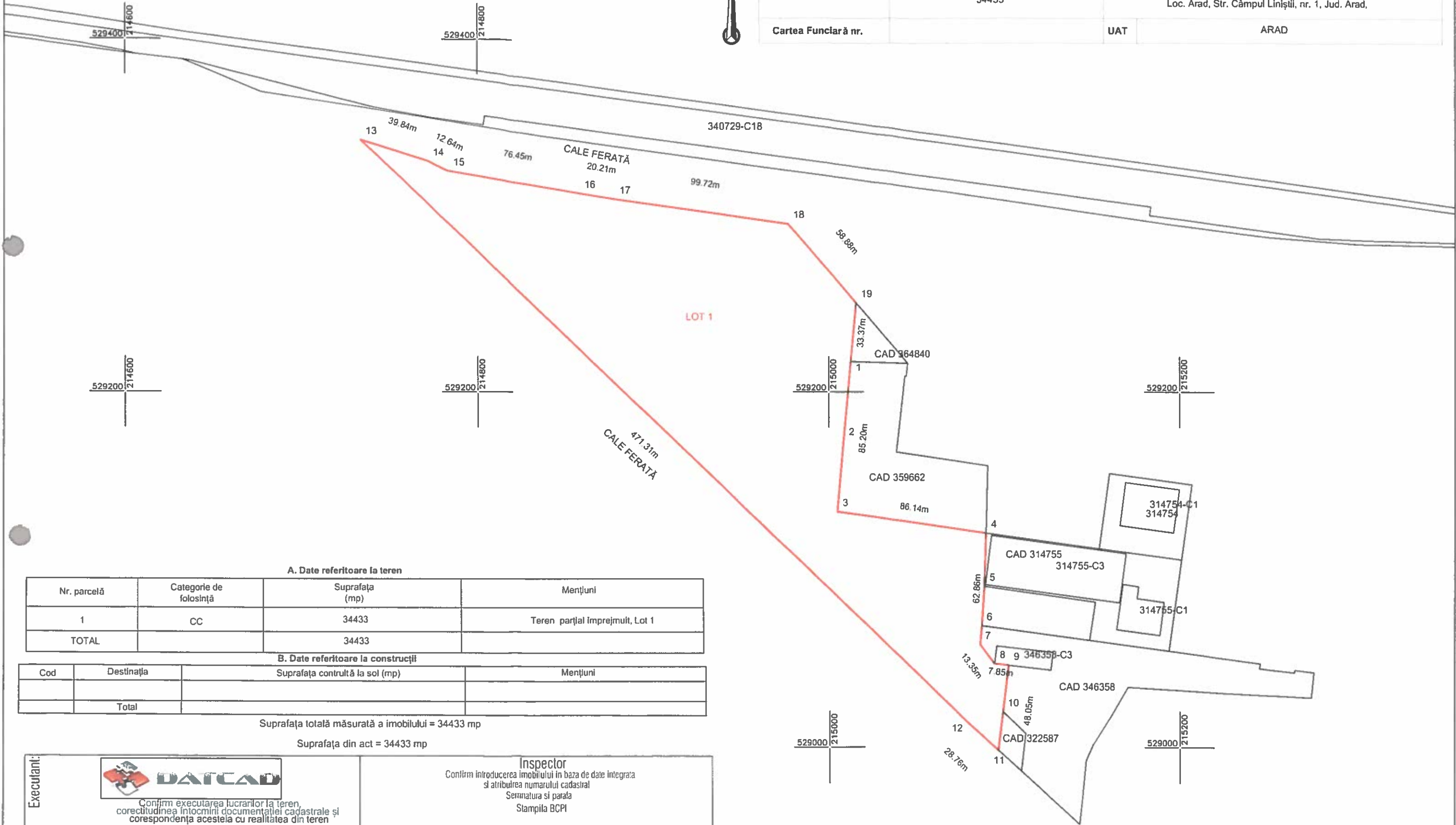
Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafă
Ștampila BCPI

Data: 09.2023

Data:

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	34433	Loc. Arad, Str. Câmpul Liniștii, nr. 1, Jud. Arad,	
Cartea Funciară nr.		UAT	ARAD



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	34433	Teren parțial împrejmuit, Lot 1
TOTAL		34433	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
	Total		

Suprafața totală măsurată a imobilului = 34433 mp

Suprafața din act = 34433 mp

Executant:



Confirm executarea lucrarilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea din teren

AUT.-CAT. II
RO-B-J NR.1620
Semnătura și ștampila
CIF.14358573
AUT.-CAT. A
RO-B-F NR.0072

Tiberiu-
Iosif
Zagorszki

Digitally signed by Tiberiu Iosif
Zagorszki
DN: cn=Tiberiu Iosif Zagorszki,
o=Zagorszki, givenName=Tiberiu,
sn=Iosif, serialNumber=2711,
c=RO, email=tiberiu@zagorszki.ro,
ou=DAK-KAD-KAD,
2.5.4.97-RO214358573
Date: 2023.09.26 10:52:17 +0300

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafă
Stampila BCPI

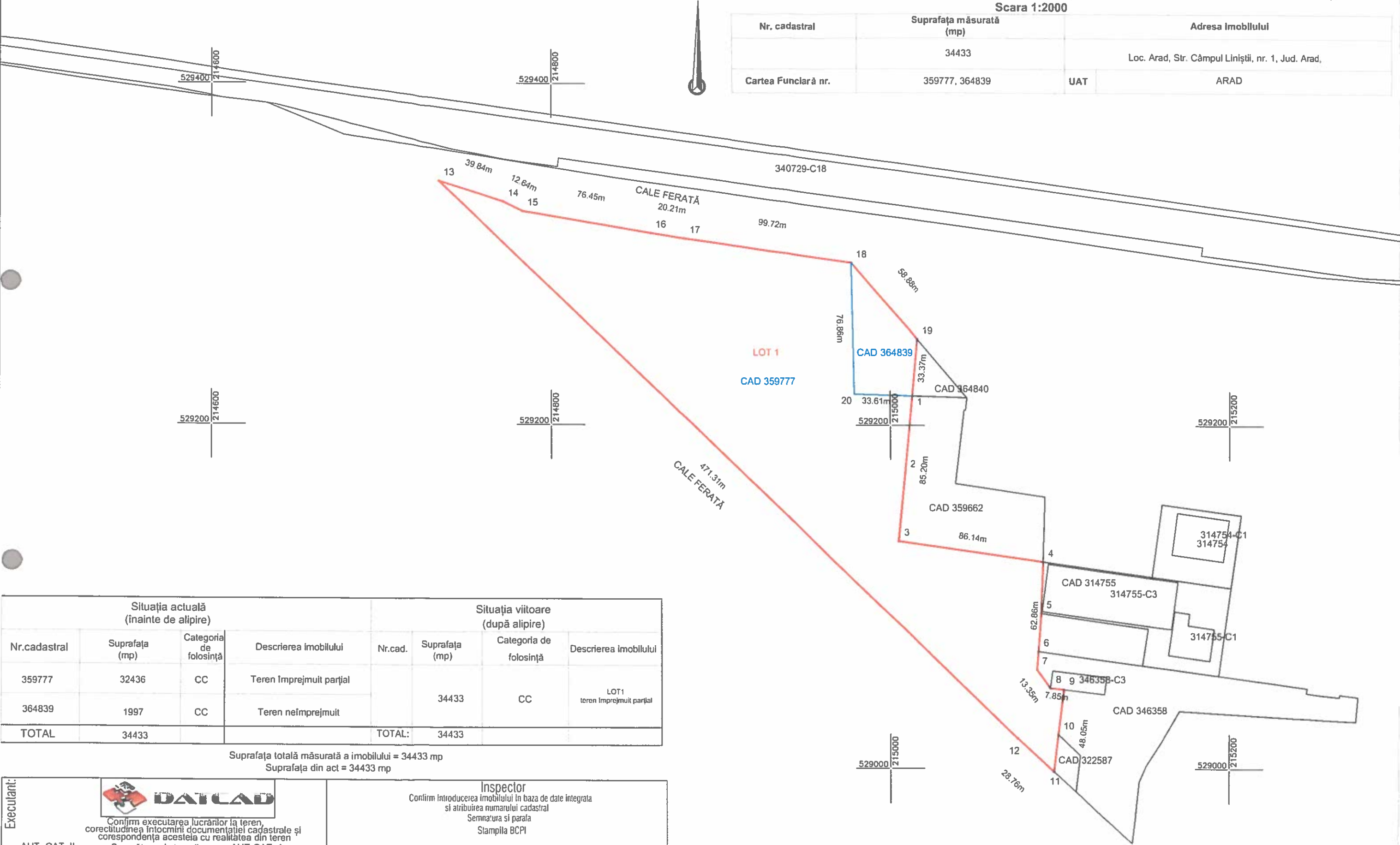
Data: 09.2023

Data:

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu
propunerea de alipire
Scara 1:2000

ANEXA 17
ANEXA 2

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	34433	Loc. Arad, Str. Câmpul Liniștii, nr. 1, Jud. Arad,	
Cartea Funciară nr.	359777, 364839	UAT	ARAD



Situația actuală (înainte de alipire)				Situația viitoare (după alipire)			
Nr.cadastral	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr.cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
359777	32436	CC	Teren împrejmuț parțial				
364839	1997	CC	Teren neîmprejmuț		34433	CC	LOT1 teren împrejmuț parțial
TOTAL	34433			TOTAL:	34433		

Suprafața totală măsurată a imobilului = 34433 mp
Suprafața din act = 34433 mp

Executant:

AUT.-CAT. II
RO-B-J NR.1620

DATCAD

Confirm executarea lucrărilor la teren, corectitudinea înlocuirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila
CIF.14358573

AUT.-CAT. A
RO-B-F NR.0072

Tiberiu-Iosif Zagorszki

Digitally signed by Tiberiu Iosif Zagorszki
DN: cn=Tiberiu Iosif Zagorszki, sn=Zagorszki, givenName=Tiberiu Iosif, c=RO, serialNumber=2711, o=DATCAD SRL, 2.5.4.97=RO14158573
Date: 2023.09.26 09:11:10 +0100

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și ștampila

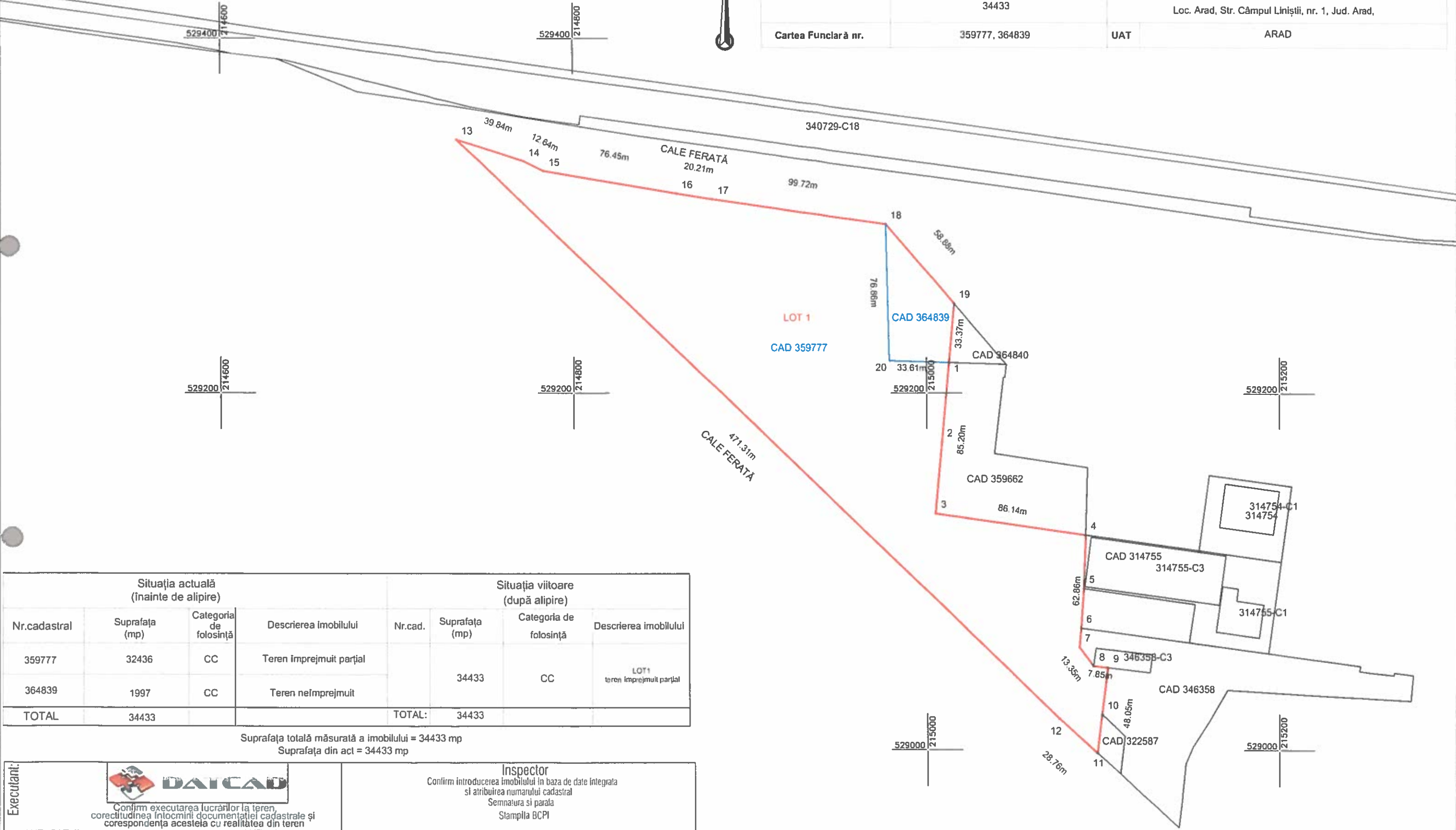
Ștampila BCPI

Data:

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu
propunerea de alipire
Scara 1:2000

ANEXA 17
ANEXA 2

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	34433	Loc. Arad, Str. Câmpul Liniștii, nr. 1, Jud. Arad,	
Cartea Funciară nr.	359777, 364839	UAT	ARAD



Situația actuală (Înainte de alipire)				Situația viitoare (după alipire)			
Nr.cadastral	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr.cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
359777	32436	CC	Teren împrejmuit parțial				
364839	1997	CC	Teren neîmprejmuit		34433	CC	LOT 1 teren împrejmuit parțial
TOTAL	34433			TOTAL:	34433		

Suprafața totală măsurată a imobilului = 34433 mp
Suprafața din act = 34433 mp

Executant:

Confirm executarea lucrărilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

CIF.14358573

AUT.-CAT. II
RO-B-J NR.1620

AUT-CAT. A
RO-B-F NR.0072

Tiberiu-Iosif Zagorszki

Digitally signed by Tiberiu Iosif Zagorszki
DN: cn=Tiberiu Iosif Zagorszki, o=Zagorszki, email=Tiberiu.Iosif, c=RO, serialNumber=211, o=DATCAD SRL, 2.5.4.97=RO14358573
Date: 2023.09.26 09:11:10 +0100

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parala

Stampila BCPI

Data:

Data: 09.2023

Data:



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 359777 Arad

Nr. cerere	134333
Ziua	26
Luna	09
Anul	2023

Cod verificare
100158409498



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arad, Str Campul Linistii, Nr. 1, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	359777	32.436	parțial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
176556 / 06/12/2021		
Act Administrativ nr. 547, din 23/11/2021 emis de MUNICIPIUL ARAD;		
B1	Se înființează cf. 359777 a imobilului cu nr. cad. 359777/Arad ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: --- nr.cad.322586\cf.322586; --- nr.cad.359661\cf.359661;	A1
Act Administrativ nr. 341, din 22/07/2021 emis de MUNICIPIUL ARAD;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 8491/32436 1) MUNICIPIUL ARAD, CIF:3519925, DOMENIU PUBLIC OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 322586/Arad, inscrisa prin incheierea nr. 123216 din 02/08/2021;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 23945/32436 1) MUNICIPIUL ARAD, CIF:3519925, proprietate publica OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 359661/Arad, inscrisa prin incheierea nr. 167337 din 10/11/2021; pozitie transcrisa din CF 322590/Arad, inscrisa prin incheierea nr. 123211 din 02/08/2021;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

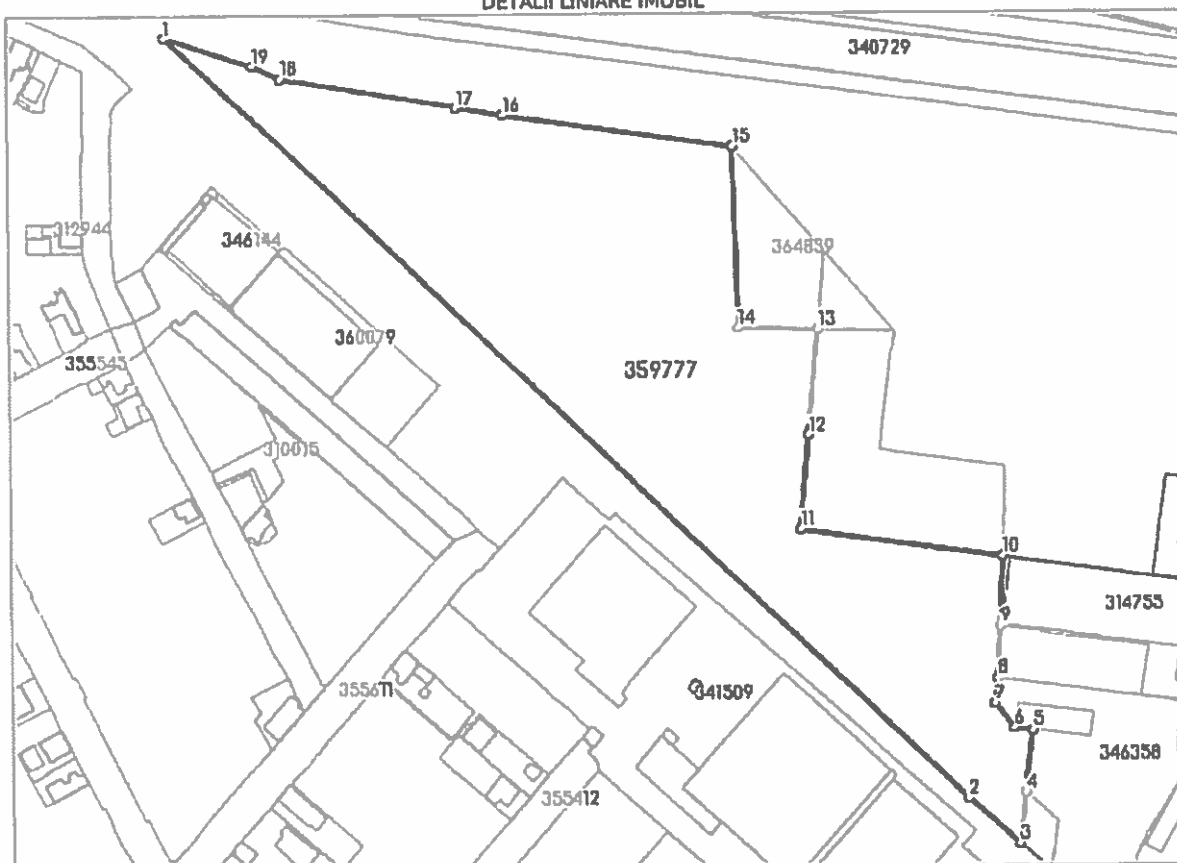
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
359777	32.436	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	32.436	-	-	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	471.309
2	3	28.755
3	4	21.68
4	5	26.372
5	6	7.854
6	7	13.349

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
7	8	10.718
8	9	22.224
9	10	29.932
10	11	86.142
11	12	40.198
12	13	45.006
13	14	33.607
14	15	76.864
15	16	99.715
16	17	20.206
17	18	76.45
18	19	12.639
19	1	39.835

*** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

26/09/2023, 10:25



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 364839 Arad

Nr. cerere 131708
Ziua 19
Luna 09
Anul 2023

Cod verif. carte
100157882410



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arad, Str. Campul Linistei, Nr. 1, Jud. Arad

Nr. Crt.	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	364839	1 997	Teren neîmprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
131708 / 19/09/2023		
Act Administrativ nr. 462, din 06/09/2023 emis de MUNICIPIUL ARAD;		
B1	Se înființează cartea funciară 364839 a imobilului cu numărul cadastral 364839 / UAT Arad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 364050 înscris în cartea funciară 364050;	A1
Act Administrativ nr. 360, din 28/06/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD, înscris Sub Semnatura Privată nr. PAD, din 28/08/2023 emis de SC DATCAD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ARAD , CIF:3519925, proprietate publică		
OBSERVAȚII: poziție transcrisă din CF 364050/Arad, înscrisă prin încheierea nr. 122460 din 28/08/2023;		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

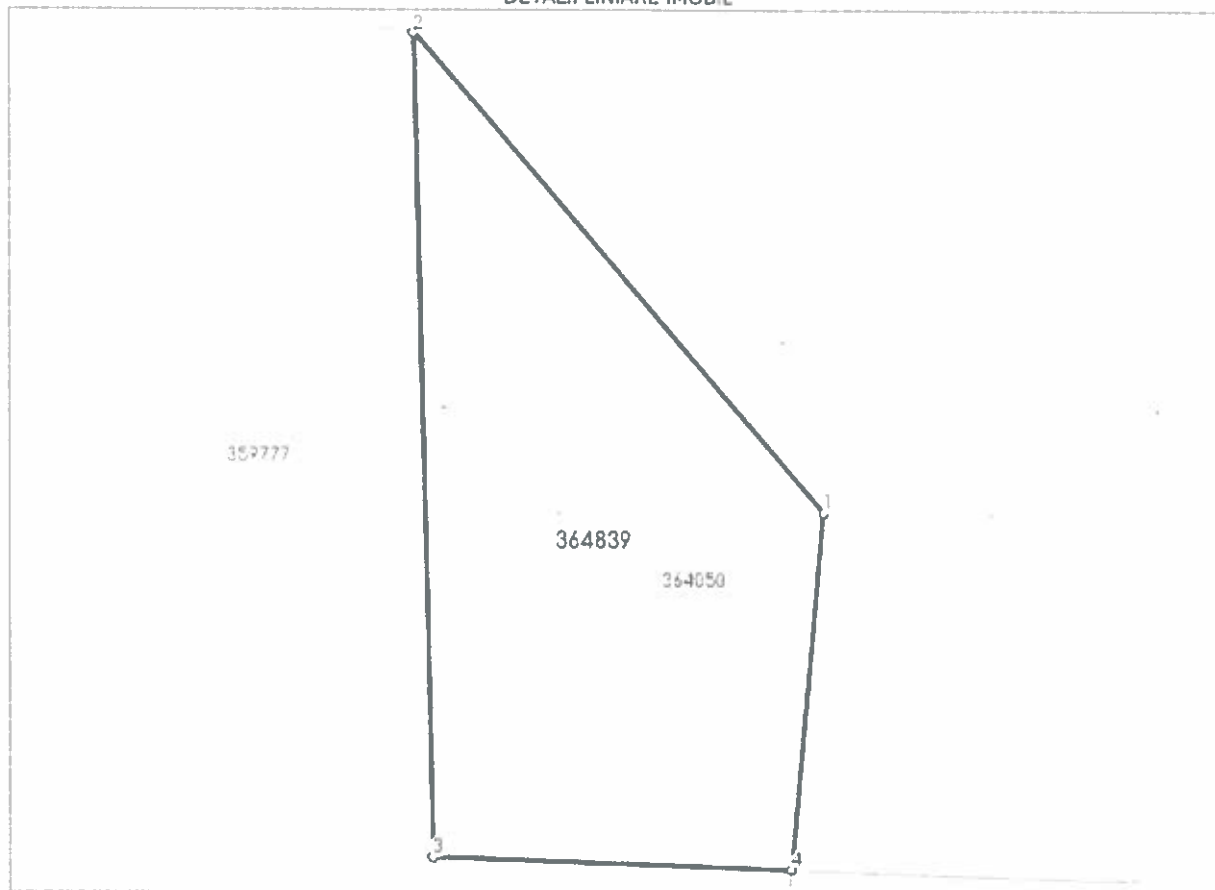
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
364839	1.997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.997	-	-	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	58.882
2	3	76.864
3	4	33.607
4	1	33.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
20-09-2023

Asistent Registrator,
PETRU-ADRIAN TICALA

Referent,

Data eliberării,
__/__/__

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)